

CONVENZIONE

Per la risoluzione di controversie stipulata tra

la **CAMERA ARBITRALE del PONENTE LIGURE**, associazione senza fini di lucro, con sede legale in Ventimiglia via Aproso n. 16 (C.F.: 90083090085), rappresentata dal Presidente pro tempore Avv. M. Cristina ROA', da un lato e **F.I.M.A.A., Federazione Italiana Mediatori e Agenti di Affari**, sezione di Imperia, con sede legale c/o Confcommercio-Imprese per l'Italia, via Matteotti n. 132, rappresentata dal Presidente pro tempore signora Anna Maria Beatrici, dall'altro

PREMESSO

- La Camera Arbitrale del Ponente Ligure è associazione senza scopo di lucro, volta a promuovere lo sviluppo e la diffusione della cultura della legalità, dell'arbitrato e degli strumenti di risoluzione alternativa delle controversie, offrendo ad imprese, professionisti e privati la possibilità di risolvere in maniera professionale, rapida, economica e riservata le controversie in materia civile, commerciale ed amministrativa;
- la F.I.M.A.A. Sezione di Imperia e la sua rete di associati hanno richiesto di potersi avvalere della Camera Arbitrale del Ponente Ligure onde risolvere le controversie che potessero sorgere nel corso del loro operato, in tempi rapidi e con costi certi;

Tanto premesso, le parti concordemente

CONVENGONO

- 1) la F.I.M.A.A., dichiara di conoscere ed accettare il regolamento della Camera Arbitrale del Ponente Ligure e si impegna a predisporre modelli contrattuali (incarichi di mediazione, proposte di acquisto e quant'altro) inserendo la seguente clausola arbitrale: *"Qualsiasi controversia che dovesse insorgere in relazione alla validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione del presente contratto, sarà deferita alla decisione di un arbitro, da nominarsi in conformità al Regolamento della Camera*

Arbitrale del Ponente Ligure, con sede in Ventimiglia via Aprosio n. 16 (www. www.ca-ponenteligure.it) che le parti dichiarano espressamente di conoscere ed accettare. L'arbitro deciderà in via rituale, nel rispetto delle norme del c.p.c.”.

In conseguenza della predetta clausola le parti si impegnano pertanto ad avvalersi, per la risoluzione di eventuali controversie nei rapporti con i propri clienti, di arbitri aderenti alla Camera Arbitrale del Ponente Ligure.

2) La Camera Arbitrale del Ponente Ligure si impegna a svolgere la propria attività mediante i propri aderenti, garantendo, là dove la scelta dell'arbitro non venga effettuata dalle parti, professionalità e competenza dell'arbitro prescelto nel settore immobiliare; Si impegna altresì a mantenere inalterate le tariffe in oggi vigenti per anni due dalla sottoscrizione della presente convenzione, indipendentemente da eventuali aumenti delle stesse deliberati dal direttivo.

Tali tariffe risultano le seguenti:

<i>VALORE CONTROVERSIA</i>	<i>ARBITRO UNICO</i>	<i>COLLEGIO ARBITRALE</i>
<i>Fino ad € 10.000</i>	€ 500	€ 2.400
<i>Da € 10.001 a € 100.000</i>	€ 1.000	€ 4.500
<i>Oltre € 100.000</i>	€ 1.000 + 1% del valore superiore ad € 100.000	€ 4.500 + 3% del valore superiore ad € 100.000

Le tariffe sopra indicate non comprendono le spese per l'assistenza legale, né le spese per eventuali tecnici di parte o di consulenti nominati dall'arbitro.

Ventimiglia, li 4/03/14

Per la CAMERA ARBITRALE DEL PONENTE LIGURE

Per la F.I.M.A.A.

Anna Maria Zecchi